



# НОВЫЙ ПРОЕКТ

общество с ограниченной ответственностью

Россия, 344082, г. Ростов-на-Дону,  
ул. Тургеневская, 78 "а",  
3 этаж, офис 301-304,  
тел. +7(863) 285-00-86

ОГРН 1136195006782, ИНН 6167122328  
КПП 616701001, р/с 40702810400210002778  
в филиале Банка ГПБ (АО) г. Ростов-на-Дону  
к/с 30101810700000000968, БИК 046015968

**СРО-П-170-16032012**

**Заказчик:**

**АДМИНИСТРАЦИЯ УСТЬ-ДОНЕЦКОГО  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.**

Документация по планировке территории для  
размещения линейного объекта: «Реконструкция  
системы водоснабжения р.п. Усть-Донецкий  
Усть-Донецкого района Ростовской области»

**Материалы по обоснованию  
проекта межевания территории**

## **РАЗДЕЛ 3**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ  
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.  
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.**

**57/05-2020-ПМ2  
(КОНСТАНТИНОВСКИЙ РАЙОН)**

г. Ростов-на-Дону  
2021 г.



# НОВЫЙ ПРОЕКТ

общество с ограниченной ответственностью

Россия, 344082, г. Ростов-на-Дону,  
ул. Тургеневская, 78 "а",  
3 этаж, офис 301-304,  
тел. +7(863) 285-00-86

ОГРН 1136195006782, ИНН 6167122328  
КПП 616701001, р/с 40702810400210002778  
в филиале Банка ГПБ (АО) г. Ростов-на-Дону  
к/с 30101810700000000968, БИК 046015968

**СРО-П-170-16032012**

**Заказчик:**

**АДМИНИСТРАЦИЯ УСТЬ-ДОНЕЦКОГО  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.**

Документация по планировке территории для  
размещения линейного объекта: «Реконструкция  
системы водоснабжения р.п. Усть-Донецкий  
Усть-Донецкого района Ростовской области»

**Материалы по обоснованию  
проекта межевания территории**

**РАЗДЕЛ 3**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ  
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.  
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.**

**57/05-2020-ПМ2  
(КОНСТАНТИНОВСКИЙ РАЙОН)**

**Директор**

**С.В. Полевода**

**Главный инженер  
проекта**

**В.А. Светайло**

г. Ростов-на-Дону  
2021 г.

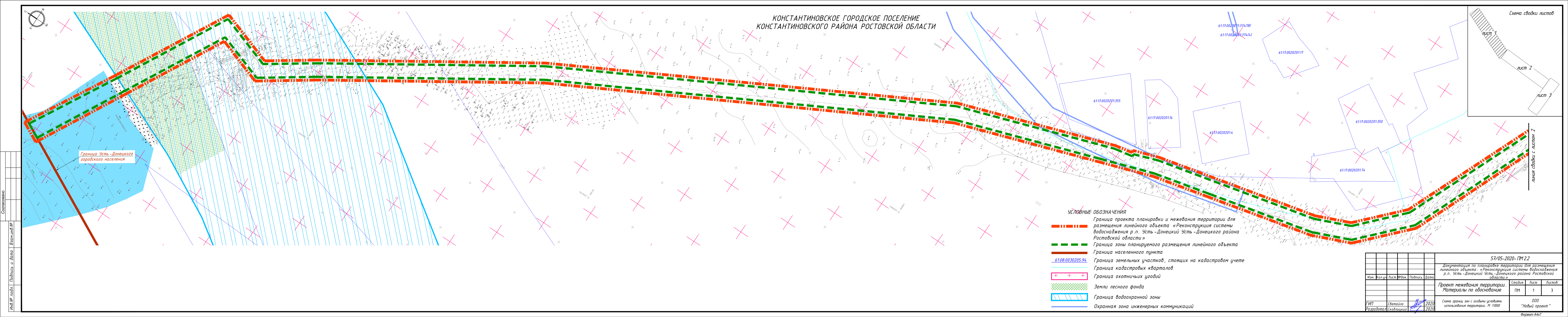
**СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

№ п/п	Обозначение документа	Наименование документа	Примечание
		<b>Основная часть проекта планировки.</b>	
1	57/05-2020-ПП1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть».	Отдельный сшив
2	57/05-2020-ПП1	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов».	Отдельный сшив
		<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории.</b>	
3	57/05-2020-ПП2	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть».	Отдельный сшив
4	57/05-2020-ПП2	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».	Отдельный сшив
		<b>Основная часть проекта межевания территории.</b>	
5	57/05-2020-ПМ1	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть».	Отдельный сшив
6	57/05-2020-ПМ1	Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть».	Отдельный сшив
		<b>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>	
7	57/05-2020-ПМ2	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть».	Отдельный сшив
8	57/05-2020-ПМ2	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка».	Отдельный сшив

**СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛ 3**  
**«МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.**  
**ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»**

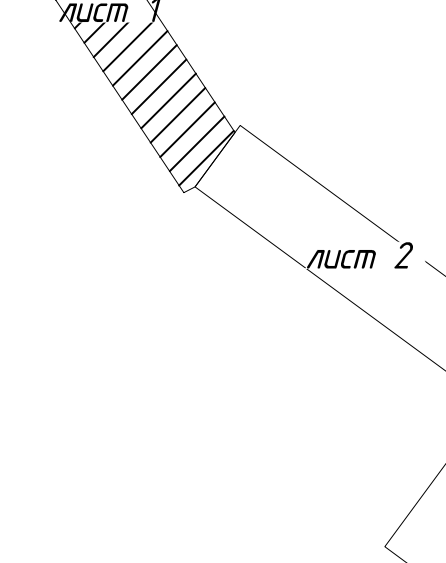
№ п/п	№ п/п	Наименование документов	Стр.	Примечание
1	57/05-2020-ПП1.С	<b>СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ</b>		
2	57/05-2020-ПМ2.СО	<b>СОДЕРЖАНИЕ ТОМА</b>		
3	57/05-2020-ПМ2.ГЧ	<b>Графическая часть</b>		
	1	Чертеж межевания территории		





КОНСТАНТИНОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
КОНСТАНТИНОВСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Схема сводки листов



Граница Усть-Донецкого  
городского населения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проекта планировки и межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция системы водоснабжения р.п. Усть-Донецкий Усть-Донецкого района Ростовской области»
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Граница населенного пункта
- 61:08:0030205:94 Граница земельных участков, стоящих на кадастровом учете
- Граница кадастровых кварталов
- Граница охотничьих угодий
- Земли лесного фонда
- Граница водоохранной зоны
- Охранная зона инженерных коммуникаций

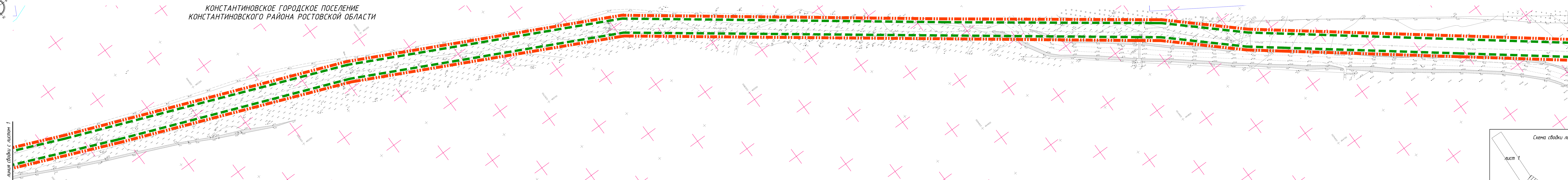
линия сводки с листом 2

Составлено	
Взам.инв.№	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

						57/05-2020-ПМ.2.2		
						Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция системы водоснабжения р.п. Усть-Донецкий Усть-Донецкого района Ростовской области»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию		
						Стадия	Лист	Листов
						ПМ	1	3
ГИП						000		
Разработал						"Новый проект"		
Сметчик								
2020						Формат А4х7		
2020								



КОНСТАНТИНОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
КОНСТАНТИНОВСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ



линия сводки с листом 1

линия сводки с листом 3

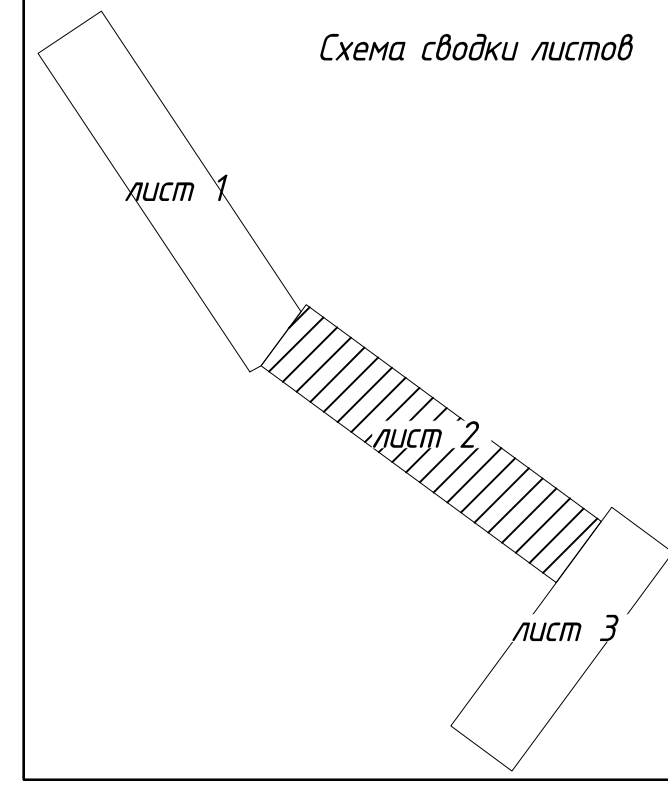
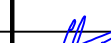


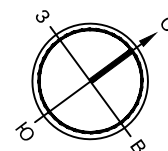
Схема сводки листов

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проекта планировки и межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция системы водоснабжения р.п. Усть-Донецкий Усть-Донецкого района Ростовской области»
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Граница охотничьих угодий

						57/05-2020-ПМ 2.2			
						Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция системы водоснабжения р.п. Усть-Донецкий Усть-Донецкого района Ростовской области»			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
							ПМ	2	
ИП Разработал	Сметный Сводный	Светаило Скоблицкий			2020 2020	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:1000	ООО "Новый проект "		





КОНСТАНТИНОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
КОНСТАНТИНОВСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

линия сводки с листом 2

Схема сводки листов

лист 1

лист 2

лист 3

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проекта планировки и межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция системы водоснабжения р.п. Усть-Донецкий Усть-Донецкого района Ростовской области»
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Граница охотничьих угодий
- Земли лесного фонда
- Граница земельных участков, стоящих на кадастровом учете

57/05-2020-ПМ 2.2					
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция системы водоснабжения р.п. Усть-Донецкий Усть-Донецкого района Ростовской области»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Проект межевания территории. Материалы по обоснованию				Стадия	Лист
				ПМ	3
ГИП				000	
Светаило				"Новый проект"	
Разработал				Формат А4х5	
Скоблицкий					
2020					
2020					